

Государственное производственное объединение "Горремавтодор
Мингорисполкома"

(наименование организации)

Форма С-1



УТВЕРЖДАЮ
Заместитель генерального
директора по содержанию
объектов благоустройства

Ганчар А.Н.

(должность) (Подпись) (инициалы, фамилия)
« 07 » 10 2026 г.

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ № 8

Комиссия, образованная в соответствии с приказом «20» августа 2020г. №167 в составе:

Председателя комиссии	Начальник ОТНР ГПО «Горремавтодор Мингорисполкома»	Трипутень Н.А.
	(должность) (инициалы, фамилия)	
Зам.председателя комиссии	Вед. инженер ОТНР ГПО «Горремавтодор Мингорисполкома»	Захожий В.В.
	(должность) (инициалы, фамилия)	
Членов комиссии	Вед. инженер ОТНР ГПО «Горремавтодор Мингорисполкома»	Жуковский В.Ф.
	(должность) (инициалы, фамилия)	
	Зам. директора по содержанию объектов благоустройства и идеологической работе УП «МАФ»	Турчин А.Н.
	(инициалы, фамилия)	
	Нач. участка УП «МАФ»	Молчанов П.Н.
	(инициалы, фамилия)	

составила настоящий акт в том, что в результате обследования объекта

**Текущий ремонт дверных блоков общественного туалета, находящегося в хозяйственном ведении УП "МАФ",
расположенного по адресу: г.Минск, пр. Независимости, д. 84, корп. 2**

(наименование объекта)

установлено, что деревянные дверные блоки деформированы, нарушены геометрические параметры, имеется физический износ более 60% – 12шт

(описание дефектов, их места нахождения, площадь, объем)

Комиссией установлено наличие стесненных и усложненных условий производства работ, которые характеризуются следующими факторами: коэффициент стесненных условий производства работ $K=1,0$

(перечень факторов)

Работы следует производить с применением следующих механизмов: компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания, шуруповерт, молотки при работе от передвижных компрессорных станций отбойные пневматические, дрели электрические, средства малой механизации

(грузоподъемные механизмы, люльки электрические, автовышки)

Другие сведения, учитываемые при определении стоимости работ: вывоз строительных отходов с объекта по пр. Независимости, д.84, корп.2 производится на полигон Тростенецкий (ул. Павловского, 7) и ПУП «Вторичный щебень» (ул. Павловского, 5) на расстояние 25 км.

Дата начала разработки сметной документации 1 ОКТЯБРЯ 2026г.

Дата начала выполнения строительных, специальных, монтажных, пусконаладочных работ НОЯБРЬ 2026г.

Продолжительность выполнения строительных, специальных, монтажных, пусконаладочных работ 20 дней с момента подписания договора.

ПРИМЕРНЫЙ (УКРУПНЕННЫЙ) ПЕРЕЧЕНЬ ВИДОВ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ

№ пп	Виды выполняемых строительно-монтажных работ	Единица измерения	Количество	Примечание
---------	--	----------------------	------------	------------

Председатель комиссии	Начальник ОТНР ГПО «Горремавтодор Мингорисполкома» (должность) (инициалы, фамилия)	Трипутень Н.А.
Зам.председателя комиссии	Вед. инженер ОТНР ГПО «Горремавтодор Мингорисполкома» (должность) (инициалы, фамилия)	Захожий В.В.
Члены комиссии	Вед. инженер ОТНР ГПО «Горремавтодор Мингорисполкома» (должность) (инициалы, фамилия)	Жуковский В.Ф.
	Зам. директора по содержанию объектов благоустройства и идеологической работе УП «МАФ» (инициалы, фамилия)	Турчин А.Н.
	Нач. участка УП «МАФ» (инициалы, фамилия)	Молчанов П.Н.

1.	Снятие дверных полотен	100 м2 ПОЛОТЕН	0.1781	
2.	Строительные отходы и (или) строительный мусор (древесные отходы строительства)	т	0.21	
3.	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 шт.	0.12	
4.	Строительные отходы и (или) строительный мусор (древесные отходы строительства)	т	0.06	
5.	Строительные отходы и (или) строительный мусор (смешанные отходы строительства)	т	0.8808	
6.	Отходы строительные (погрузка отходов и мусора)	т	1.1508	
7.	ПЕРЕВОЗКА МУСОРА АВТОМОБИЛЯМИ-САМОСВАЛАМИ КЛАСС ГРУЗА I	т	1.1508	25 км
8.	Плата за прием отходов на использование (древесные отходы строительства) ПУП Вторичный щебень	т	0.27	
9.	Плата за прием и захоронение отходов (строительного мусора) Полигон «Тростенецкий» (14км. Могилевского шоссе)– прием отходов в собственность для последующего использования их в качестве изолирующего слоя на полигоне	т	0.8808	
10.	Экологический налог (4 класс опасности отходов 0,8808 х 110.97 = 97.74 бел.руб.)	РУБ	97.74	
11.	Установка дверных блоков из ПВХ во внутренних дверных проемах и в перегородках в кирпичных стенах при площади проема до 3 м2	100 м2 ПРОЕМОВ	0.2076	
12.	Блок дверной внутренний входной в помещения общественных, производственных и вспомогательных зданий из поливинилхлоридного профиля, глухой, сэндвич плита толщиной 24 мм, однопольный правый (левый), с порогом, без доводчика, белый, ДВЗ П Г (Л П)	м2	20.76	
13.	Заполнение зазора между дверной коробкой и стеной монтажной пеной в бетонных и кирпичных стенах, при площади проема до 2 м2	100 м2 ПРОЕМОВ	0.2076	
14.	Установка наличника из ПВХ	100 м	0.6051	
15.	Наличник из поливинилхлоридного профиля MONTBLANC 15x80 мм	м	61.72	
16.	Шурупы-саморезы 4,0x25 мм	1000 шт.	0.323	
17.	Штукатурка плоских поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню толщиной слоя 10мм	100м2ШТУКАТУРИ ВАЕМО	0.05897	
18.	Растворная смесь сухая (РСС), штукатурная, для наружных и внутренних работ (НВ), цементная, М75/М100, F75	т	0.10615	
19.	Вода	м3	0.018	
20.	Облицовка керамической плиткой с применением сухих смесей внутренних откосов по кирпичу и бетону (прим)	100 м2	0.05897	
21.	Плитки керамические глазурованные для внутренней облицовки стен размером 400x275 мм	м2	6.13	
22.	Растворная смесь сухая (РСС), облицовочная, цементная, повышенной фиксации, белая, для наружных и внутренних работ (НВ), М100/М150, F75	т	0.03833	

ПРИМЕРНЫЙ (УКРУПНЕННЫЙ) ПЕРЕЧЕНЬ ВИДОВ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ

№ пп	Виды выполняемых строительно-монтажных работ	Единица измерения	Количество	Примечание
23.	Композиция для заполнения швов сухая шириной до 7 мм, пластичная, водостойкая, морозостойкая F75, для наружных и внутренних работ (НВ), белая (фасовка по 2 кг)	т	0.00177	
24.	Растворитель для лакокрасочных материалов марки 646	кг	0.88	
25.	Крестики для плитки толщиной 2.5 мм	1000 шт.	0.024	

Составил Начальник участка УП «МАФ»
(должность)

(подпись)

Молчанов П.Н.
(инициалы, фамилия)

« ____ » _____ 20 ____ г.

Вед. инженер ПТС Изовитко Е.С.